



Peníscola el 06.09.2023

Señoras y señores, queridos copropietarios.

Son tiempos algo complicados.

El 21.08.2023, le envié una carta a través del Acta 2 informándole de mi propuesta de cambio de directores en la Junta General del 21.10.2023, acompañada de una copia del correo electrónico enviado a Acta 2 el 09.08.2023 resumiendo el motivo de esta decisión.

Para ayudarle a comprender mejor la situación, adjunto estos dos documentos.

Acta 2 no envió nada y me envió un correo electrónico de renuncia el 25.08.2023 con efecto inmediato.

Inmediatamente envié todos estos documentos a Febrer Asesores, con quien habíamos acordado hacerse cargo de la administración de Perla 3.

El Sr. Carlos Febrer Roig había aceptado efectivamente las especificaciones que le había presentado y sobre las cuales se había comprometido Acta 2 y nos había hecho una propuesta de honorarios a € 519.00 por mes.

Inmediatamente le pidieron a Acta 2, con mi aprobación, que transmitiera todos los documentos relacionados con el condominio.

No obstante, para que puedan llevar a cabo su labor, se organizará una Asamblea Extraordinaria el 20 de septiembre en sus locales de Benicarló para dotarles de las competencias necesarias.

Le seguirá la Asamblea General aún programada para el 21 de octubre, para la cual se les enviará la convocatoria lo antes posible.

Sé que puedo contar con su comprensión, confianza y apoyo durante este momento difícil.

Esperamos verte,

Por favor, acepte mis distinguidos saludos.

El presidente:
Jean Pierre COUVAUD