

**COM. PROP. RESIDENCIAL PERLA BLANCA III**

Je vous demande d'assister à la réunion extraordinaire que l'Assemblée des propriétaires tiendra le samedi 7 décembre 2024 à 10h00 sur première convocation, et à 10h30 sur deuxième convocation, et qui se tiendra dans la communauté elle-même (sur l'esplanade du parking intérieur), afin d'entendre les questions et d'adopter les résolutions appropriées, conformément à ce qui suit:

**ORDRE DU JOUR**

- 1 - Cessation des fonctions du président actuel et nomination du nouveau président. Prise de décisions.**
- 2.- Cessation des fonctions de l'actuel vice-président et membre. Nominations. Prise de décision.**
- 3.-Ratification ou changement d'administrateur de biens. Nomination d'un nouveau secrétaire-administrateur, le cas échéant. Prise de décision.**
- 4.-Ratification ou changement de société de maintenance. Prise de décision.**
- 5. établissement de la liste des déficiences communes ou particulières provenant des installations communes en vue de leur correction.**

Vous êtes prié(e) de vous présenter en personne et, si vous êtes dans l'impossibilité de le faire, vous pouvez accorder votre représentation en faveur de la personne que vous jugez appropriée, en signant le pouvoir qui figure au bas de cet avis.

Peñíscola, 4 décembre 2024

NOTE : Conformément aux dispositions de l'article 16-2º de la loi 8 du 6-4-99 portant réforme de la loi 49 du 21-7-60 sur la propriété horizontale, les propriétaires qui ont des factures impayées sont énumérés et sont avertis que l'article 15-2º prévoit qu'ils n'auront pas le droit de vote si, au début de l'assemblée, ils ne sont pas à jour dans le paiement de toutes les dettes et qu'ils n'ont pas contesté judiciairement ou procédé à la consignation judiciaire ou notariale de la somme due.

<b>Propriété</b>	<b>Dettes</b>
APT.4	297,82
APT.11	1.361,85
APT.21	5.039,39
APT.24	2.206,57
APT.32	6.451,47
APT.34	1.561,75
APT.35	73,21
APT.36	3.361,25
APT.46	1.049,50
APT.49	389,80
APT.50	227,91
APT.60	194,90
APT.61	346,27
APT.68	382,88

APT.69	212,40
APT.72	239,88
APT.75	38,70
APT.79	234,88
PK - 102	107,25
PK - 103	107,25
	23.884,93

### Les propriétaires convocats

#### APARTAMENTO y PARKING

LOCALES A, B, C. Parking 77,78,79,83,84 y 85  
 2,3  
 7  
 9  
 10  
 11  
 12  
 18, y parking 18,80,81,82,86  
 19  
 20  
 23  
 27  
 32  
 37  
 38  
 39  
 41  
 47  
 50  
 52  
 53  
 54  
 55  
 62  
 65  
 75  
 78  
 80

#### NOMBRE

FURNIVAL STREET CA PITAL, S.L.  
 Agnes CARDINAEL  
 Manuel Antonio RODRIGUEZ PEREZ  
 Daniel CICOT  
 Patrice DURET  
 Delphine RETAIL  
 Guy Emile REBIERE  
 Jose Carlos LOPEZ SUERIO  
 Jose SOLERA MARTINEZ  
 Carlos RIVACOBA RUIZ  
 Roger Albert Fabrice GURY  
 Jose Manuel FERNANDEZ ROMAN  
 Yenny Natalia CENTURION WINST  
 Javier Carlos CONTRERAS GONZALEZ  
 Guy Georges Joseph BASSEMENT  
 Alejandro FORT ASENSI  
 Luis Francisco D. AZNAR BARTOLOME  
 Ana Maria LLORACH HERRERA  
 Ekaitz GARCIA OCHOA DE ZUAZOLA  
 Silvia Encarnación ORTEGA MARTINEZ  
 Amalia CASTAÑO  
 Cristian LOUVIGNE  
 Nacho BERNAL  
 Elena AZNAR FACERIAS  
 Silvy JAE  
 Claude PINSON  
 Alain JAMES  
 Dominique BODART

#### CIF/NIF (4 últimos caracteres)

8835  
 529C  
 935J  
 852T  
 048C  
 928V  
 254J  
 179R  
 578F  
 296N  
 606M  
 198G  
 877Y  
 423R  
 777E  
 337K  
 563Q  
 530H  
 667D  
 717J  
 343S  
 560H  
 836T  
 558Z  
 242B  
 750C  
 142P  
 500M

Réunion du samedi 7 décembre 2024

#### AUTORISATION

Je donne procuration à \_\_\_\_\_ afin qu'il puisse, en mon nom, assister à l'assemblée mentionnée dans la présente convocation et prendre les résolutions qu'il jugera opportunes (nº de maison \_\_\_\_\_).

D/Dña. \_\_\_\_\_  
 D.N.I. nº \_\_\_\_\_

Signature (Indispensable)